不動産売却応援キャンペーン開催中

戸建
マンション
土地

利用しない不動産、自宅の住み替え・相続した
不動産、急な転勤・転居、売却か賃貸で悩んでる…等、
ご所有不動産売却をご検討されているお客様
大切な資産のご売却は神鋼の仲介におまかせください!

開催期間
2021年
8/31(火)
まで

売却(専任媒介契約締結)のご依頼で

最大5万円相当の商品券を進呈

※キャンペーンご利用には各種条件がございます。詳しくは下記記載内容をご確認ください。掲載画像はイメージです。

■キャンペーン要項 ●期間:2021年7月1日(木)～2021年8月31日(火)●対象物件:神戸市東灘区/神戸市灘区/神戸市中央区に所在する居住用マンション・一戸建・土地(以下、「物件」とします。)●条件:弊社プライバシーポリシーをご承諾の上で物件所有者様の個人情報(氏名/住所/連絡先など)をご提供いただけること。(過去にご来場いただいた方は対象外とさせていただきます)。●プレゼントをお受け取りいただけるのは、本サービスをご利用のご本人様のみといたします。本キャンペーンは、当社の都合により、予告なく変更・終了する場合がありますので、あらかじめご了承ください。当社は本キャンペーンの変更・終了等により生じた損害その他一切の責を負いません。またキャンペーンへの悪質な不正参加があった場合、弊社の判断により必要な措置をとらせていただき、当社が実施する懸賞・キャンペーンへのご応募を一切無効とする場合がございます。また、判断した詳細な理由はお伝えできない場合もございます。なお、弊社で対応致しかねる場合はご依頼をお断りする場合もございます**<売却ご依頼特典の条件>**●対象者:成約時に弊社規定の仲介手数料をお支払いいただける個人の売主様。●条件:弊社と不動産売却を目的とする専任媒介契約(媒介期間3ヶ月)をご締結いただいた方(当初の媒介価格が弊社査定価格の115%以内であること。なお媒介価格1,500万円以上の物件に限ります)●進呈する商品券は不動産の景品規約により売却ご依頼特典の金額は媒介手数料(税抜)の10分の1を上限とさせていただきます(1,000円未満は切捨)。●商品券の進呈は1物件につき1回限りとします。●進呈品:商品券(最大5万円相当)●既に弊社と媒介契約を締結いただいている方、媒介契約の更新・種別変更は対象外とさせていただきます。●商品券の進呈時期は媒介契約対象物件の当初媒介契約期間満了時(締結から3ヶ月)または対象物件売却の成約時とさせていただきます。**<その他>**●他のサービスやキャンペーン等との併用は出来ません。その他詳しくは神戸営業センターまでお問い合わせください。

今週のオススメ物件情報!!

新築一戸建 **伊丹市清水2丁目** 初広告 新築

価格 3,680(税込)万円

外観

外観

前面道路

前面道路

■阪急「伊丹」駅徒歩8分
■南向きにつき陽当り良好
■駐車スペース1台有
■伊丹小学校まで約340m
■北中学校まで約240m
■伊丹幼稚園まで約390m
■ココカラファインまで約590m
■セブンイレブンまで約240m
■関西スーパーまで約600m

●伊丹市清水2丁目●阪急伊丹駅歩8分●木造ガルバリウム鋼板葺3階建●土地面積/70.49㎡●建物面積/109.42㎡(車庫部分12.42㎡含)●私道負担/無●新築●築R3年8月●現況/完成済●引渡/ご相談●仲介

お問い合わせは

スマホから 二次元コードから売却相談ページへアクセスできます

パソコンから 神鋼の仲介 検索

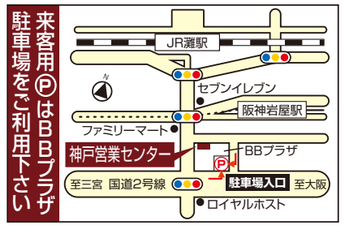
ご来店 お電話

キッズスペース

リフォームショールーム

神戸営業センターにはリフォームショールームを併設しています。
リフォーム専任担当者がご予算に合わせたプランやオリジナルパッケージプラン等お客様のニーズに合わせたご提案をいたします。

来客用ⓟはBBプラザ駐車場をご利用下さい



●成約の際には規定の仲介手数料(税込)が必要です。●価格は代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記し、税込価格で表記しています。●間取り図・方位等は概略です。現況を優先させて頂きます。現地案内の際にお確かめ下さい。●建築条件付の宅地とは、土地売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約をして頂くことを停止条件として販売いたします。土地売買契約後、直ちに建築設計の協議をして頂きますが、この期間中に住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買はなかったことになり、売主がお預かりした金銭は全額無条件で返還されます。●掲載物件は2021年8月16日現在です。その後売却済みの場合はご容赦下さい。●国土法の物件は売買契約の締結にあたり国土利用計画法に基づき、予め価格等を都道府県知事又は政令市長に届け出る必要があります。

■広告有効期限/2021年9月20日迄

弊社は、お客様ならびに従業員の健康と安全に配慮し、新型コロナウイルス感染防止策として下記の対応を行っています。

- 従業員のこまめな手洗い、うがい、手指の消毒を行っています。
- 勤務前に検温を徹底し、体調管理に勤めています。
- 消毒液を使用したこまめな店内掃除を実施しています。
- 定期的に店内を換気しています。
- 飛沫感染防止用にアクリル板の設置とご対応 時にはマスクを着用します。
- オンライン接客を導入しています。

LIXIL 水回りお値打ち2点パック

当社オリジナルパッケージ
バスルーム + 洗面化粧台
取付工事費込+内装工事費込 100(税込)万円

※他の催し特典や割引制度との併用はできません。
※パックに含まれる内装工事は当社規定の範囲内になっております。詳しくはスタッフまでお問い合わせください。
※お住まいの状況によっては、取付け出来ない場合や別途工事が発生する場合がありますので、必ずお見積りをご依頼ください。

システムバスルーム リノビオV BKW-13178 LBS
商品定価 1,193,292円(税込)

洗面化粧台 ピアラ AR2H-755SY MAR2-753TXS ARS-305
商品定価 332,488円(税込)

兵庫県知事(10)第8296号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

神鋼の仲介
神鋼不動産ジークレフサービス株式会社
●東播～阪神間における強いネットワーク●本社●神戸営業センター●明石営業センター●加古川店

神戸営業センター JR灘駅南徒歩3分 阪神岩屋駅南徒歩1分 BBプラザ北側1F
0120(45)0132 TEL.078(882)0700 FAX.078(882)0710
〒657-0845 神戸市灘区岩屋中町4丁目2-7-301(BBプラザ北側1F) 定休日/毎週火曜日・水曜日